Airbnb im Deskline Channel Manager einrichten und verwalten

Channels · https://easybooking.academy/anleitungen/dcm-academy/channels/airbnb/

Mit Airbnb im Deskline Channel Manager verwaltest du Preise, Verfügbarkeiten und Restriktionen zentral. Du brauchst diese Anleitung, wenn du den Channel anlegst, erstmals einrichtest oder bestehende Einstellungen anpasst. Das Ergebnis: Du bearbeitest deinen Airbnb Channel direkt in der Oberfläche und hältst deine Daten aktuell.

Schritt-für-Schritt-Anleitung

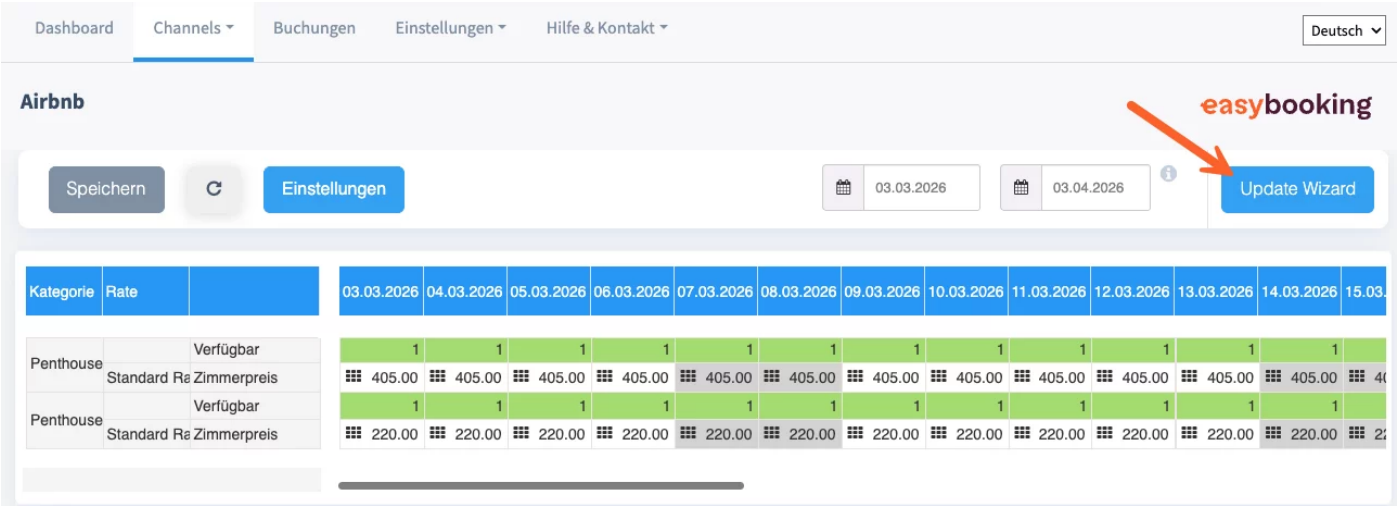
Schritt 1: Airbnb Channel anlegen

Lege zuerst den Airbnb Channel im Channelmanager an. Lies **hier**, wie du neue Channels anlegst.

Richte den Channel danach vollständig ein. Lies **hier**, wie die Einrichtung funktioniert.

Schritt 2: Update Wizard öffnen

Öffne in der Airbnb-Übersicht den **„Update Wizard“**.



Schritt 3: Grundauswahl festlegen

Lege fest, auf welche Bereiche sich deine Änderungen beziehen.

„Periode wählen“

Wähle den Zeitraum, für den die Änderungen gelten sollen.

„Wochentage“

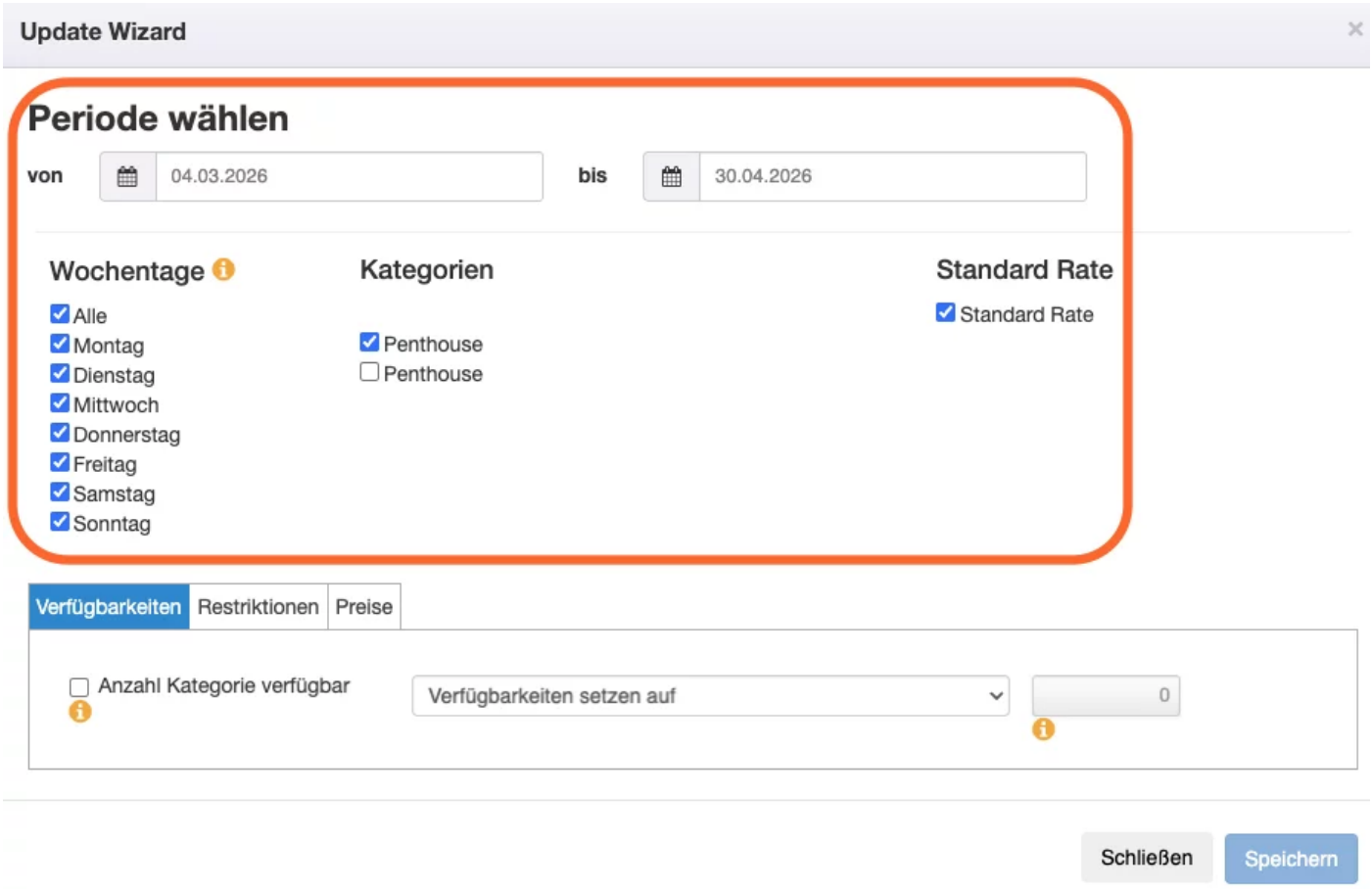
Wähle die Wochentage aus, auf die die Anpassung angewendet wird. Standardmäßig sind alle Wochentage ausgewählt. Stelle sicher, dass für jeden ausgewählten Tag ein Preis hinterlegt ist, damit deine Unterkunft buchbar bleibt.

„Kategorien“

Wähle die Kategorie, die du bearbeiten möchtest.

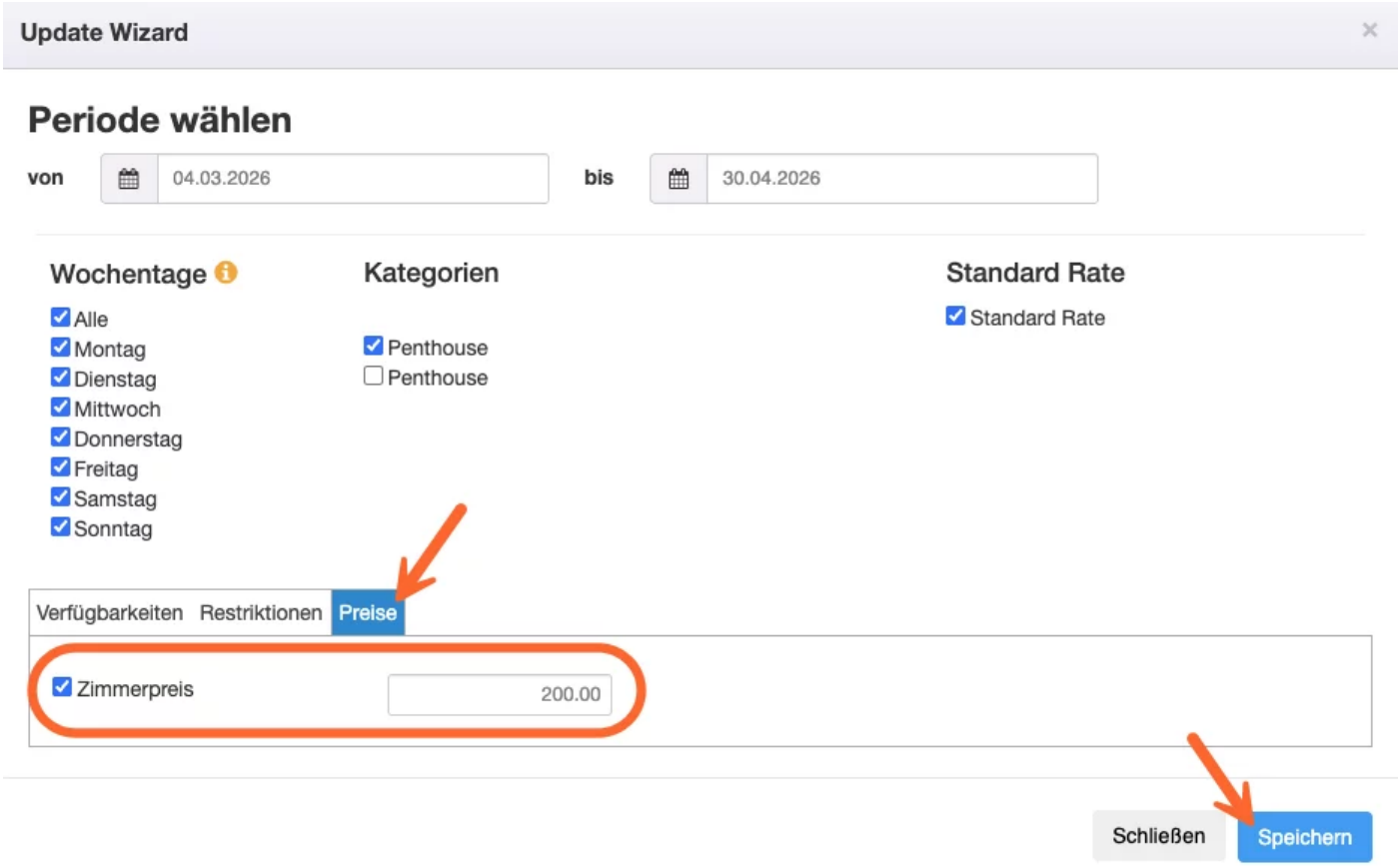
„Rate“

Wähle die Rate, für die die Änderung gelten soll. Wenn nur eine Rate vorhanden ist, ist diese bereits vorausgewählt.



Schritt 4: Preise festlegen

Öffne den Reiter **„Preise“**. Trage beim Feld **„Zimmerpreis“** den Preis pro Einheit für die gewählte Kategorie, Rate und den definierten Zeitraum ein. Klicke anschließend auf **„Speichern“**.



Schritt 5: Mindest- und Maximalaufenthalt festlegen

Wechsle in den Reiter **„Restriktionen“**. Lege hier Mindestaufenthalte, Maximalaufenthalte sowie erlaubte An- und Abreisetage fest.

„Min. Aufenthalt bei Anreise“

Trage die Mindestanzahl an Nächten ein, die Gäste bei der Anreise buchen müssen.

„Max. Aufenthalt bei Anreise“

Trage die maximale Anzahl an Nächten ein, die Gäste bei der Anreise buchen dürfen.

„Erlaube Check-In“

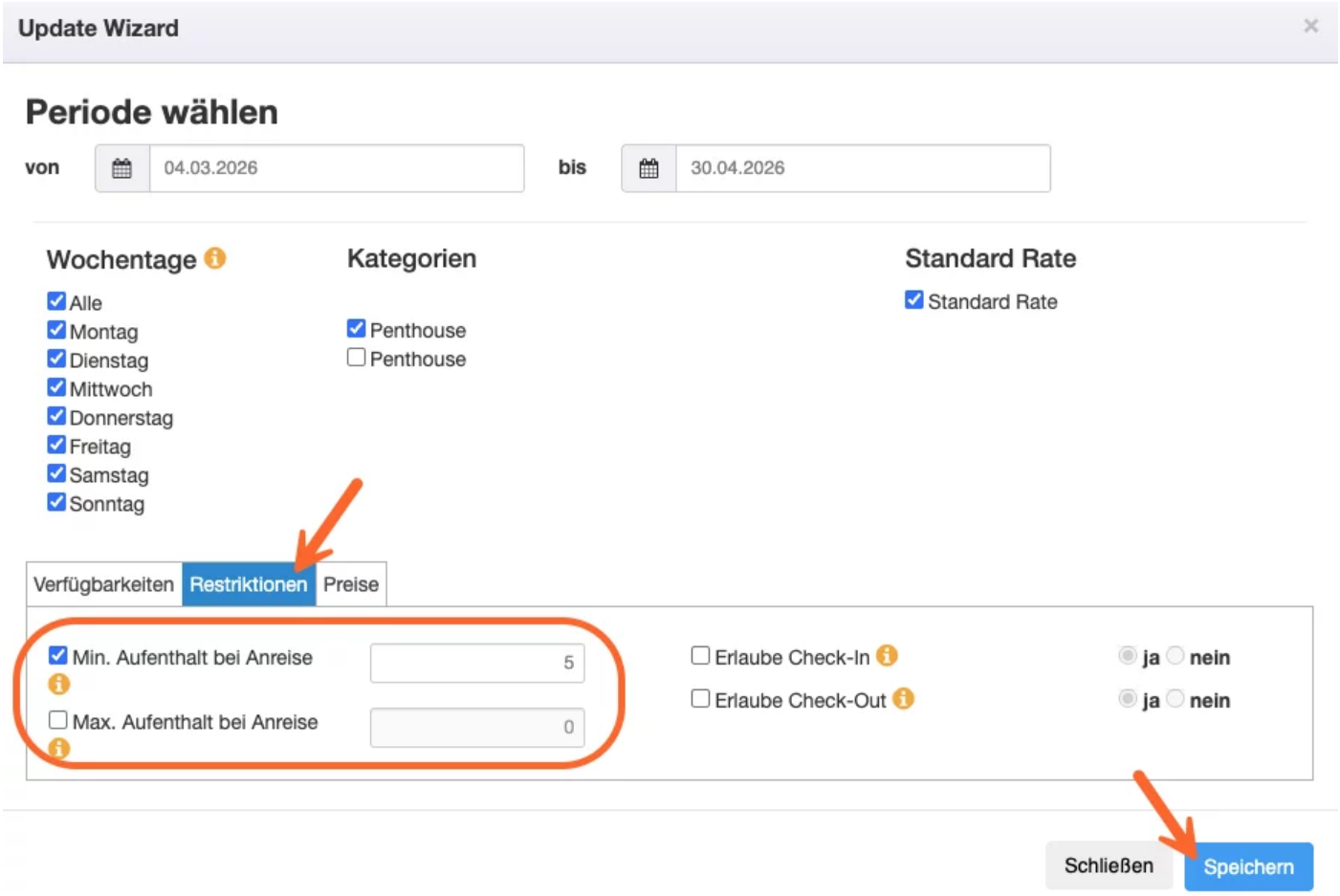
Bestimme, ob die Anreise an allen oder nur an bestimmten Wochentagen erlaubt ist.

Standardmäßig ist hier **„Ja“** eingestellt.

„Erlaube Check-Out“

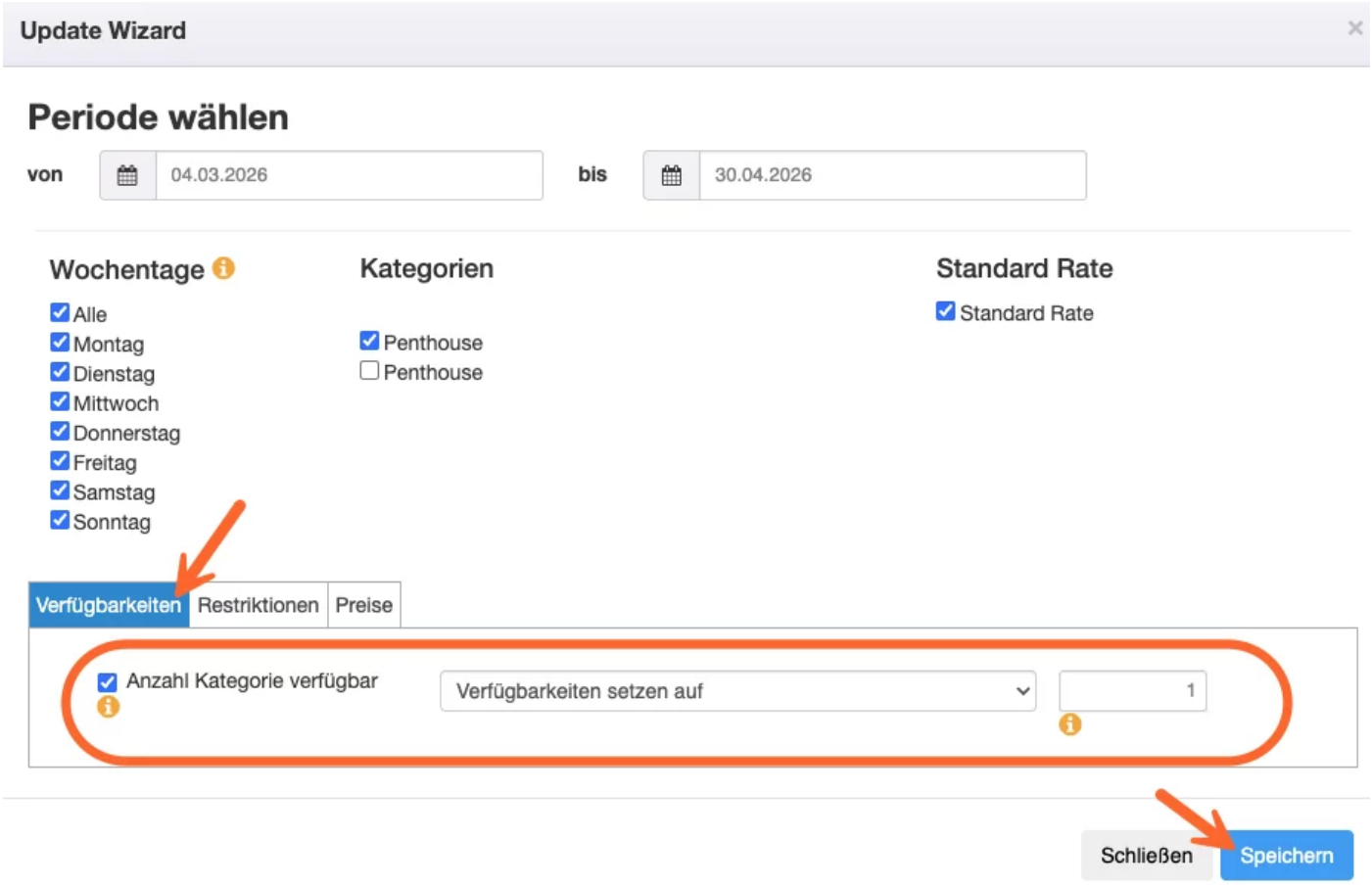
Bestimme, ob die Abreise an allen oder nur an bestimmten Wochentagen erlaubt ist.

Standardmäßig ist hier **„Ja“** eingestellt.



Schritt 6: Verfügbarkeit festlegen

Aktiviere **„Anzahl Kategorie verfügbar“**. Trage anschließend ein, wie viele Einheiten dieser Kategorie auf Airbnb verfügbar sein sollen.

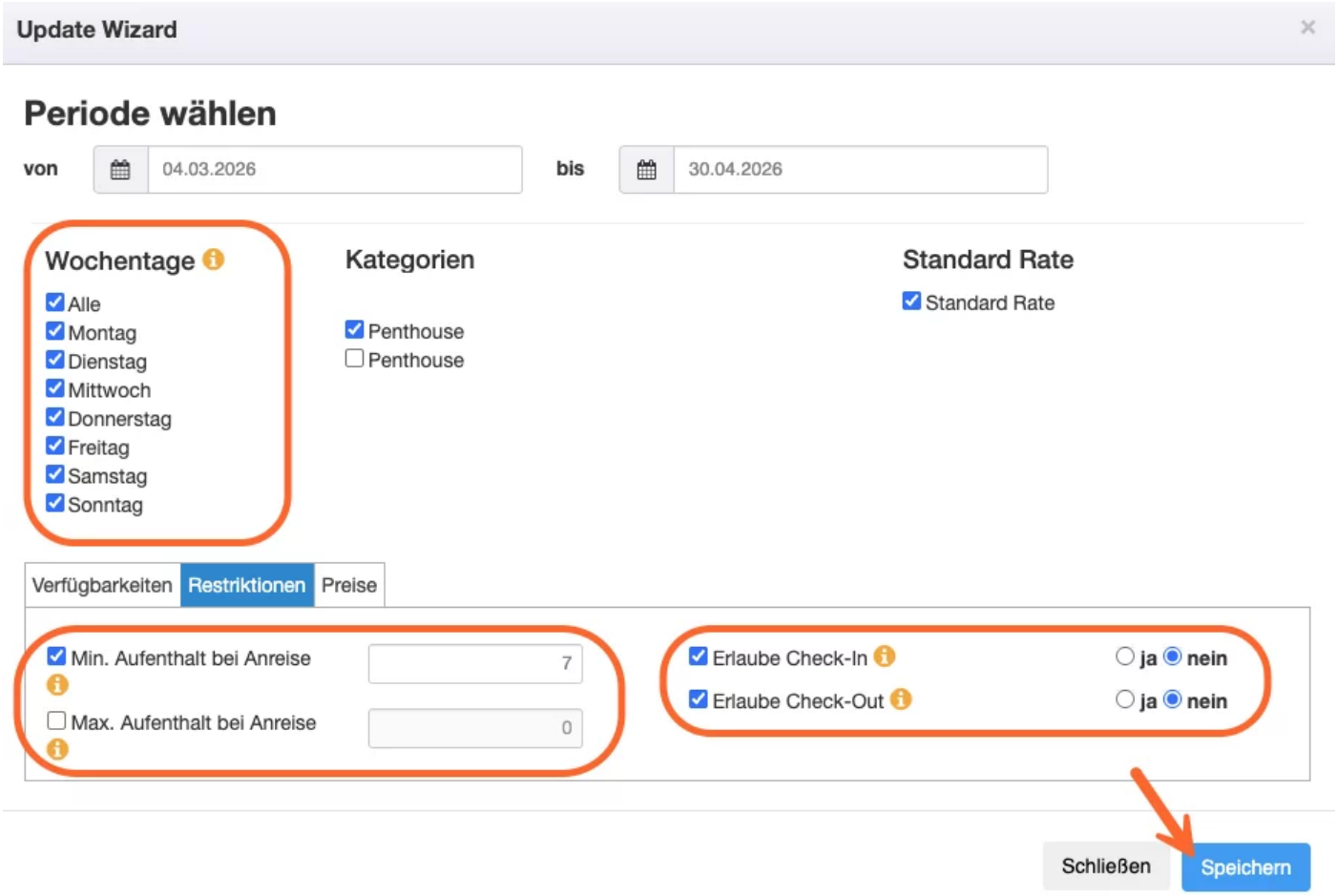


Sonderfall: An- und Abreise nur an bestimmten Wochentagen

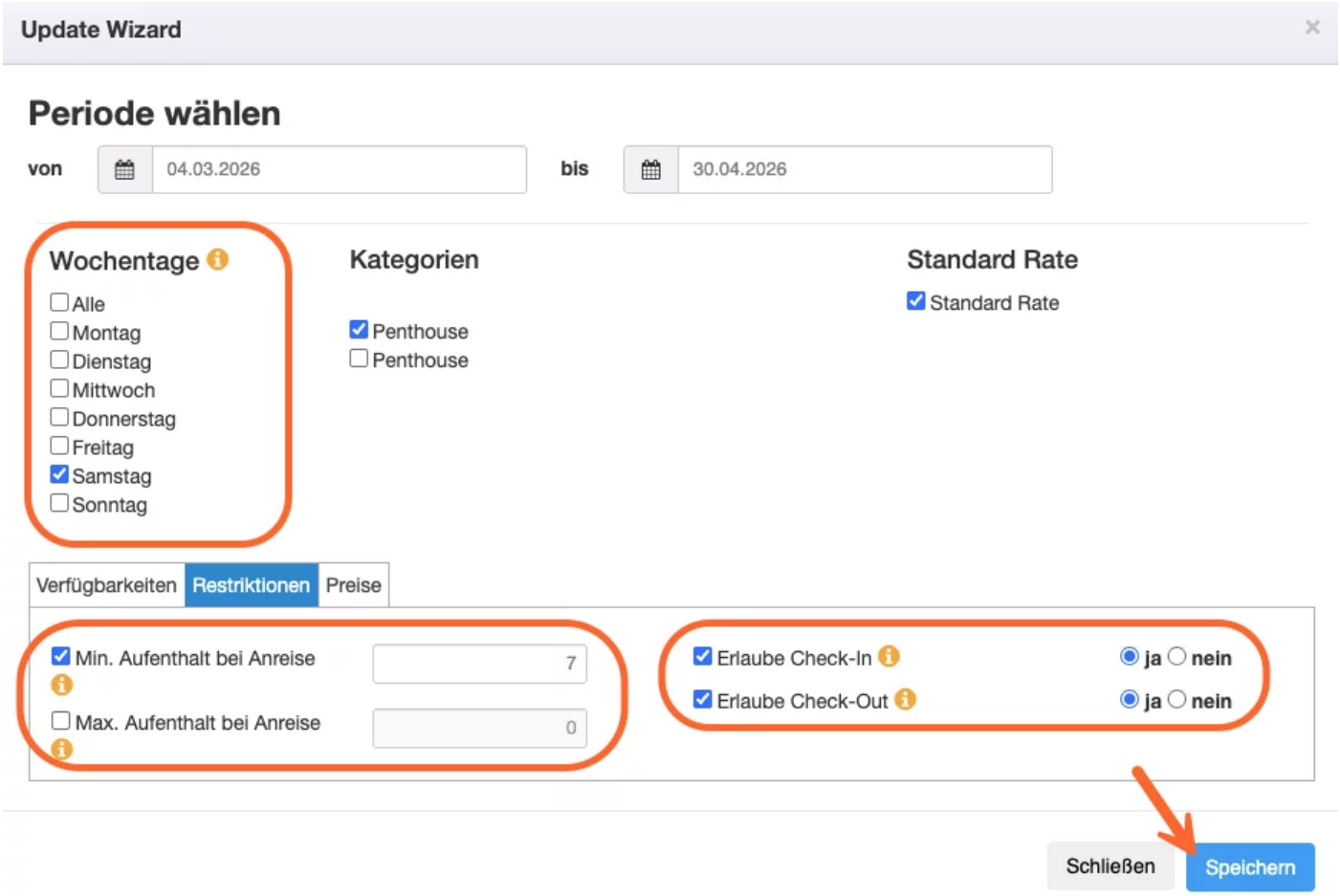
Wenn du An- und Abreisen nur an bestimmten Tagen erlauben möchtest (zum Beispiel bei einem Wochenaufenthalt mit Anreise am Samstag), gehe wie folgt vor.

Lege zuerst beim Feld **„Min. Aufenthalt bei Anreise“** den gewünschten Mindestaufenthalt fest, zum Beispiel **7 Nächte**. Lasse dabei zunächst **alle Wochentage ausgewählt**.

Setze anschließend bei **„Erlaube Check-In“** und **„Erlaube Check-Out“** jeweils **„Nein“** und speichere die Einstellungen.



Entferne danach die Häkchen bei allen Wochentagen und wähle nur den gewünschten Tag aus, zum Beispiel **Samstag**. Stelle bei **„Erlaube Check-In“** und **„Erlaube Check-Out“** jeweils **„Ja“** ein und speichere die Änderungen.



FAQs

Prüfe zuerst, ob du den richtigen Zeitraum, die passende Kategorie und die richtige Rate ausgewählt hast. Kontrolliere außerdem, ob du die Funktion **„Anzahl Kategorie verfügbar“** aktiviert hast. Speichere die Änderungen im Update Wizard vollständig und aktualisiere anschließend die Ansicht auf Airbnb.

Ja. Wähle im Bereich **„Wochentage“** nur die Tage aus, für die der Preis gelten soll. Trage anschließend im Reiter **„Preise“** den gewünschten **„Zimmerpreis“** ein und speichere die Änderung. Wiederhole den Vorgang bei Bedarf für weitere Tage.

Dieser Wert bestimmt, wie viele Nächte ein Gast mindestens buchen muss, wenn er an einem bestimmten Tag anreist. Beispiel: Bei einem Wert von 3 Nächten sind Buchungen mit nur 1 oder 2 Nächten bei Anreise an diesem Tag nicht möglich.